|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **Niedermüller Péter polgármester** |

Iktatószám:

Sürgősségi indítvány: ….

**S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y**

**A Képviselő-testület** **2023. december 6-ai rendes ülésére**

**új napirendi pont felvételére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | S Ü R G Ő S S É G I I N D Í T V Á N Y |

**Készítette:**

dr. Veninger Nándor

Főépítészi és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Tóth János

jegyző

**A sürgősségi indítványt nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A ***Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*** (Mötv.) 13. § (1) bekezdése határozza meg a helyi önkormányzatok által kötelezően ellátandó közfeladatok körét. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata az óvodai ellátási, egészségügyi alapellátási, gyermekjóléti szolgáltatási, szociális szolgáltatási, hajléktalan ellátási és közbiztonság biztosítási közfeladatait az intézményei útján látja el, amelyek részére a feladat-ellátás céljából ingatlanhasználatot is biztosít. Az Intézmények alapító okiratai rendelkeznek az Intézmények által jelenleg is használt ingatlanokról.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése értelmében az éves költségvetési beszámoló mérlegében a költségvetési szerv, a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, térségi fejlesztési tanács a saját tulajdonában álló, a pénzügyi lízing keretében átvett és a vagyonkezelésbe kapott nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközöket és forgóeszközöket - ideértve a jogszabályi vagy szerződéses feltételek teljesítése esetén a jövőben tulajdonába kerülő, de a tevékenység folytatásához már átvett eszközöket is -, a más tulajdonában álló tárgyi eszközökön végzett és át nem adott beruházások és felújítások aktivált értékét, valamint a beruházások és felújítások értékét kell kimutatni. Ha a tulajdonos, tulajdonosi joggyakorló szervezet a tulajdonában álló eszközre államháztartáson belüli szervezettel vagyonkezelői jogot létesített, az eszközt a mérlegében nem mutathatja ki. Jelen sürgősségi indítvány határozati javaslatai mellékletében szereplő, szerződésekben felsorolt ingatlanok az Intézmények könyveiben szerepelnek, így szükséges a vagyonkezelési szerződés megkötése.

A Magyar Államkincstár álltal folytatott kincstári ellenőrzés okán indokolt a vagyonhasználat jogcímének soron kívüli rendezése.

Fentiek alapján az Önkormányzat az Intézmények által használt ingatlanokra vonatkozóan térítésmentes vagyonkezelői jogot kíván alapítani és vagyonkezelési szerződést kíván kötni az Intézményekkel.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) számú rendeletének 18. §-a alapján az önkormányzati közfeladatok ellátását szolgáló vagyonelemek vagyonkezelésbe adhatók. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (1) bekezdése alapján a vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel jön létre.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) számú rendeletének 18. § (3) bekezdése alapján jogosult dönteni.

***18. §****(3) Az Önkormányzat tulajdonát képező vagyonra vagyonkezelési szerződés a nemzeti vagyontörvény 11. § (1) bekezdésében meghatározott személyekkel köthető, a vagyonkezelői jog kizárólag általuk gyakorolható. Vagyonkezelői szerződés jóváhagyásáról, megkötéséről a Képviselő-testület dönt.*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet 31. §-ában foglaltak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a sürgősségi indítvány megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

**Határozati javaslatok**

**I.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság közötti vagyonkezelési szerződést a határozat I. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**II.1**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről a nem műemléki ingatlanok vonatkozásában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ közötti vagyonkezelési szerződést a határozat II. 1. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**II.2**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről a műemléki ingatlanok vonatkozásában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ közötti vagyonkezelési szerződést a határozat II. 2. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**III.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat III. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**IV.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat IV. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**V.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat V. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**VI.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Dob Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Dob Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat VI. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**VII.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat VII. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**VIII.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Magonc Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat VIII. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

**IX.**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2023. (XII.06.) határozata az Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 1. hozzájárul, hogy az Önkormányzat térítésmentes vagyonkezelői jogot létesítsen, és jóváhagyja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda közötti vagyonkezelési szerződést a határozat IX. melléklete szerinti körülírt tartalommal;
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2024. január 31.

Budapest, 2023. november 30.

Niedermüller Péter

polgármester

Előterjesztés mellékletei:

* Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság: Alapító Okirat
* Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ: Alapító Okirat
* Bóbita Óvoda: Alapító Okirat
* Brunszvik Óvoda: Alapító Okirat
* Csicsergő Óvoda: Alapító Okirat
* Dob Óvoda: Alapító Okirat
* Kópévár Óvoda: Alapító Okirat
* Magonc Óvoda: Alapító Okirat
* Nefelejcs Óvoda: Alapító Okirat

Határozati javaslat mellékletei:

1. Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság vagyonkezelési szerződés
2. 1. Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ vagyonkezelési szerződés

2. Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ vagyonkezelési szerződés műemlék

1. Bóbita Óvoda vagyonkezelési szerződés
2. Brunszvik Óvoda vagyonkezelési szerződés
3. Csicsergő Óvoda vagyonkezelési szerződés
4. Dob Óvoda vagyonkezelési szerződés
5. Kópévár Óvoda vagyonkezelési szerződés
6. Magonc Óvoda vagyonkezelési szerződés
7. Nefelejcs Óvoda vagyonkezelési szerződés